

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy bỏ phần diện tích đất được xác định trong Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện, thị xã, thành phố được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt mà sau 02 năm liên tục chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chưa được phép chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định tại khoản 7 Điều 76 Luật Đất đai năm 2024

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 592/TTr-STNMT ngày 21 tháng 10 năm 2024,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy bỏ phần diện tích đất được xác định trong Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện, thị xã, thành phố được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt mà sau 02 năm liên tục chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chưa được phép chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định tại khoản 7 Điều 76 Luật Đất đai năm 2024 (đính kèm Phụ lục).

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố, thực hiện như sau:

1. Tổ chức công bố, công khai theo quy định của pháp luật.

2. Kiểm tra chặt chẽ việc tổng hợp nhu cầu sử dụng đất khi lập kế hoạch sử dụng đất hàng năm của địa phương, đảm bảo nguyên tắc tiết kiệm, có hiệu quả, đặc biệt đối với diện tích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ.

3. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt; kiên quyết xử lý các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các sở, ban, ngành tỉnh có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 4;
- TT. TU; TT. HĐND tỉnh;
- CT, các PCT. UBND tỉnh;
- LĐVP; Phòng: CNXD, KT, THNV;
- Lưu: VT, NN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Quỳnh Thiện**