

UBND TỈNH TRÀ VINH
SỞ THÔNG TIN VÀ TRUYỀN THÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STTTT-BCVTCNTT
V/v phối hợp triển khai thanh toán trực
tuyến nghĩa vụ tài chính về đất đai của
doanh nghiệp trên Cổng dịch vụ
công quốc gia

Trà Vinh, ngày tháng 5 năm 2024

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường

Thực hiện Công văn số 2364/UBND-THNV ngày 16/5/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc triển khai cung cấp dịch vụ thanh toán nghĩa vụ tài chính về đất đai của doanh nghiệp trên Cổng Dịch vụ công Quốc gia.

Hiện tại, Sở Thông tin và Truyền thông đã phối hợp với các đơn vị có liên quan hoàn thành kết nối, tích hợp dịch vụ thanh toán trực tuyến nghĩa vụ tài chính trong thực hiện thủ tục hành chính về đất đai cho doanh nghiệp trên Cổng Dịch vụ công Quốc gia (*đính kèm phụ lục hướng dẫn thanh toán trực tuyến*).

Sở Thông tin và Truyền thông báo Sở Tài nguyên và Môi trường nắm, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- UBND các huyện, thị xã, thành phố (để biết);
- BGD Sở;
- Lưu: VT, BCVTCNTT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Chuẩn

Phụ lục
HƯỚNG DẪN THỰC HIỆN
DỊCH VỤ THANH TOÁN NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI CỦA
DOANH NGHIỆP TRÊN CÔNG DỊCH VỤ CÔNG QUỐC GIA
(Kèm theo Công văn số /STTTT-BCVTCNTT ngày /5/2024 của Sở TT&TT)

I. HƯỚNG DẪN THANH TOÁN

Bước 1: Doanh nghiệp truy cập Cổng Dịch vụ công quốc gia (<https://dichvucong.gov.vn>), đăng nhập bằng tài khoản định danh điện tử hoặc chữ ký số của doanh nghiệp, chọn “Thanh toán trực tuyến” chọn “Nộp thuế, lệ phí trước bạ về đất đai, tài sản”



Bước 2: Thực hiện nhập thông tin tra cứu nghĩa vụ tài chính về đất đai

Nhập mã hồ sơ (Mã hồ sơ in trên Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả theo mẫu 01 ban hành kèm theo Thông tư số 01/2018/TT-VPCP ngày 23/11/2018 của Văn phòng Chính phủ hướng dẫn thi hành một số quy định của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính). Nhập mã bảo mật (*), Click “Tra cứu” hiển thị kết quả tra cứu

dichvucong.gov.vn/gi/home/dvc-thanh-toan-thue-doanh-nghiep.html

Kimiet5@gmail.com Thuê điện tử (85) Cách in số sách... (86) In chứng từ, in... HOA ĐƠN ĐIỆN TỬ Hoa đơn Điện tử Hoa đơn Điện tử MI... Hoa đơn điện tử MI... Đăng nhập | Hòa đ...

CÔNG DỊCH VỤ CÔNG QUỐC GIA
Kết nối, cung cấp thông tin và dịch vụ công mọi lúc, mọi nơi

CÔNG TY TNHH THƯƠNG ...

Giới thiệu Thông tin và dịch vụ Thanh toán trực tuyến Phản ánh kiến nghị Thủ tục hành chính Hỗ trợ

Cổng Dịch vụ công quốc gia > Thanh toán trực tuyến > Nộp thuế, lệ phí trước bạ về đất đai, tài sản cho doanh nghiệp

Thanh toán nghĩa vụ tài chính về đất đai cho doanh nghiệp

Thanh toán nghĩa vụ tài chính về đất đai Thanh toán nghĩa vụ tài chính LPTB phương tiện

Mã hồ sơ* Mã số thuế* Mã bảo mật*

Mã hồ sơ được ghi trong "Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả" Ví dụ

Thông tin nộp nghĩa vụ tài chính:

Người nộp thuế	Số thông báo	Nội dung các khoản nộp NSNN	Số tiền (VND)	Hạn nộp	Số tiền đã nộp (VND)
0300966965 - CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI VINH QUANG I	1TB-CTKTU	Lệ phí trước bạ nhà đất	8,140,294	22/05/2024	0
		Tổng tiền	8,140,294		0

Click “Thanh toán”, chuyển tiếp Bước 3

Bước 3: Cổng Dịch vụ Công quốc gia kết nối tới hệ thống Thuế điện tử (eTax)

+ Nếu người nộp thuế chưa có tài khoản điện tử trên hệ thống eTax: Hiện thị màn hình đăng nhập tài khoản.

+ Nếu người nộp thuế đã có tài khoản điện tử trên hệ thống eTax: Hiện thị màn hình chọn ngân hàng và chọn khoản nộp trên hệ thống Thuế điện tử (eTax).

Nộp thuế > Lập giấy nộp tiền

Chọn ngân hàng nộp thuế

Danh sách ngân hàng hỗ trợ nộp thuế theo mẫu mới đáp ứng Thông tư số 84/2016/TT-BTC:

VCB, VTB, BIDV, AGR, MB, STB, TECH, ACB, CTBHN, SHB, SHINHAN, HSBC, VIB, LIENVIET, ABBANK, HDBANK, SCB, VPB, EXIM, MSB, PVB, SEABANK, OCB, TPB, DONGA, IVB, MIZUHOHN, SGBANK, SMBCHCM, PGBANK, NAMA, BTMUHCM, MIZUHOHCM, BVB, CTBHCM, NCB, BANVIET, BTMUHN, VIETA, BANGKOKHCM, VIETBANK, KLB, BAB, SMBCHN, BANGKOKHN, VRB, OCEANBANK, WRBANK, BNPHCM, SIAM, BNPHN, PBB, DTB, IBKHCM, HANAHN, HANAHCM

Ngân hàng: *

Truy vấn thông tin số thuế phải nộp

Loại nghĩa vụ:

Mã hồ sơ:

STT	Thứ tự thanh toán	Cơ quan thu	ID khoản phải nộp	Số tài khoản/ Số quyết định/ Số thông báo	Kỳ thuế/ Ngày quyết định/ Ngày thông báo	Tiêu mục	Số tiền	Loại tiền	Mã chương	
B. Các khoản thu khác thuộc NSNN trừ tiền chậm nộp, tiền phạt										
1		Cục Thuế Tỉnh Kon Tum	0405046930420001	1TB-CTKTU	23/04/2024	2901 - Lệ phí trước bạ nhà đất	8,140,254	VND	754	6C K6

[Tiếp tục](#)

Bước 4: Hiện thị thông tin khoản nộp trên giấy nộp tiền vào ngân sách nhà nước mẫu số C1-02/NS Chọn ngân hàng và tích chọn khoản nộp cần thanh toán, nhấn "Tiếp tục"

Nộp thuế > Lập giấy nộp tiền

Thông tin người nộp thuế:

Mã số thuế:

Tên người nộp thuế:

Địa chỉ:

Thông tin Loại tiền:

Loại tiền: * VND USD

Thông tin Ngân hàng:

Đề nghị Ngân hàng: Trích tài khoản số:

Thông tin cơ quan quản lý thu:

Tỉnh/Thành phố: Cơ quan quản lý thu:

Thông tin nơi phát sinh khoản thu:

* Lưu ý:
 - Thông tin nơi phát sinh khoản thu hỗ trợ Kho bạc nhà nước lấy căn cứ để phân bổ thuế về các địa phương.
 - Hệ thống hỗ trợ mặc định thông tin nơi phát sinh khoản thu theo cơ quan thuế quản lý người nộp thuế. Căn cứ vào quy định của từng địa phương và từng nội dung kinh tế, người nộp thuế lựa chọn thông tin nơi phát sinh khoản thu đến Tỉnh/Thành phố, Quận/Huyện, hay Phường/Xã tương ứng.

Tỉnh/Thành phố Quận/Huyện Phường/Xã

Tỉnh/Thành phố:

Quận/Huyện: Phường/Xã:

Thông tin Kho Bạc:

Chuyển cho Kho bạc nhà nước:

Mô tả NHTM ủy nhiệm thu:

Nộp vào NSNN (TK 7111): Thu hồi hoàn (TK 3397):

- Thuế mỗi địa
- Thuế trước bạ
Người nộp thuế lựa chọn loại thuế, sau đó lựa chọn các nội dung kinh tế tương ứng với loại thuế đã chọn.
Khi nộp thuế trước bạ, NNT phải ghi thông tin tài sản đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng tại mục Ghi chú Thuế số.
- Đối với ô tô, xe máy, tàu, thuyền: ghi thông tin loại xe/tàu/thuyền, nhãn hiệu, số loại, số khung, số máy.
- Đối với nhà đất: ghi thông tin địa chỉ nhà đất.

Loại thuế: * Thuế Trước Bạ

Thông tin khác:

Nộp theo văn bản cơ quan có thẩm quyền: Kiểm toán nhà nước Thanh tra tài chính
 Thanh tra Chính phủ Cơ quan có thẩm quyền khác

Nội dung các khoản nộp ngân sách (4)					Số tiền VND
STT	Số tờ khai/ Số quyết định/ Số thông báo/ MB định danh hồ sơ (ID)	Kỳ thuế/ Ngày quyết định/ Ngày thông báo	Nội dung các khoản nộp NSNN	Ghi chú	
1	0405046930420001	23/04/2024	Lệ phí trước bạ nhà đất		814029

Tổng số kê từ hiện tại: 149/210
Số tiền bằng chữ: TÁM TRIỆU MỘT TRĂM BỐN MƯƠI NGHİN HAI TRĂM CHÍN MƯƠI BỐN ĐỒNG
Để nghị NNT kiểm tra thông tin KBNN trước khi gửi giấy nộp tiền

Thiết lập lại Hoàn thành

Tổng tiền: 8 140 294 VND

Thuế Việt Nam - Trang thông tin điện tử của Tổng cục Thuế
Cơ quan chủ quản: Bộ Tài Chính - Số giấy phép: 207/GP-BC ngày 14/05/2004 do Cục Bảo chí - Bộ VHNT cấp
Địa chỉ: 123 Lò Đúc, phường Đồng Mãc, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội
Điện thoại: (024).37689679 - số máy lẻ 2180.
Ghi rõ nguồn <http://thuedientu.gdt.gov.vn> khi phát hành thông tin từ website này

Bước 5: Hiện thị màn hình hoàn thành giấy nộp tiền vào ngân sách nhà nước người nộp thuế nhập và kiểm tra thông tin trên giấy nộp tiền. Nhấn “Hoàn thành”, hệ thống hiện thị màn hình hoàn thành giấy nộp tiền vào ngân sách nhà nước mẫu số C1-02/NS

Giấy nộp tiền vào ngân sách nhà nước

Không ghi vào khu vực này

Mẫu số C1-02/NS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 84/2018/TT-BTC của Bộ Tài chính)
Mã hiệu:
Số:

Loại tiền: VND USD Khác:

Số tham chiếu: 11220240257765488

Người nộp thuế: CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI VINH QUANG | Mã số thuế: 030686886
Địa chỉ: 12 Nguyễn Văn Thủ, Phường Đa Kao | Quận/Huyện: Quận 1 | Tỉnh, TP: Hồ Chí Minh

Người nộp thay: | Địa chỉ: | Quận/Huyện: | Tỉnh, TP: |
Để nghị NH/ KBNN: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam | trích TK số: 62110000144907

hoặc thu tiền mặt để nộp NSNN theo:
TK thu NSNN TK tạm thu TK thu hồi hoàn thuế GTGT
Vào tài Khoản KBNN: VP KBNN Kon Tum | Tỉnh, TP: Tỉnh Kon Tum

Mở tại NH ủy nhiệm thu: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Kon Tum

Nộp theo văn bản của cơ quan có thẩm quyền:
Kiểm toán nhà nước Thanh tra tài chính
Thanh tra Chính phủ Cơ quan có thẩm quyền khác

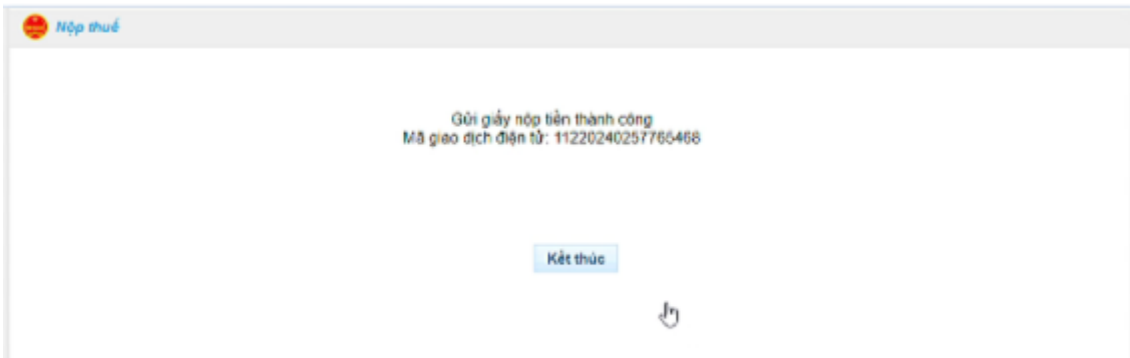
Cơ quan quản lý thu: Cục thuế tỉnh Kon Tum

Phản dành cho người nộp thuế ghi

Phản dành cho NH ủy nhiệm thu NH phối hợp thu KBNN

- + Chọn "Sửa": Để quay lại màn hình nhập giấy nộp tiền
- + Chọn "Xóa": Để xóa giấy nộp tiền đã lập
- + Chọn "Trình ký": Để trình ký giấy nộp tiền
- + Chọn "In GNT": Để in giấy nộp tiền
- + Chọn "Ký và nộp": Để ký nộp giấy nộp tiền

Bước 6: Hiện thị màn hình nộp thành công giấy nộp tiền vào ngân sách nhà nước mẫu số C1-02/NS Chọn "Ký và nộp", chọn chữ ký số và mật khẩu để ký giấy nộp tiền



II. KIỂM TRA CHỨNG TỪ THANH TOÁN TRỰC TUYẾN (Thực hiện trên Cổng Dịch vụ công quốc gia)

Sau khi giấy nộp tiền nghĩa vụ tài chính về đất đai có trạng thái "Nộp thuế thành công", Người nộp thuế có thể thực hiện tra cứu lại giao dịch và tải chứng từ đất đai trên Cổng dịch vụ công quốc gia theo các bước như sau:

Bước 1: Click "Thông tin doanh nghiệp"



CÔNG DÂN



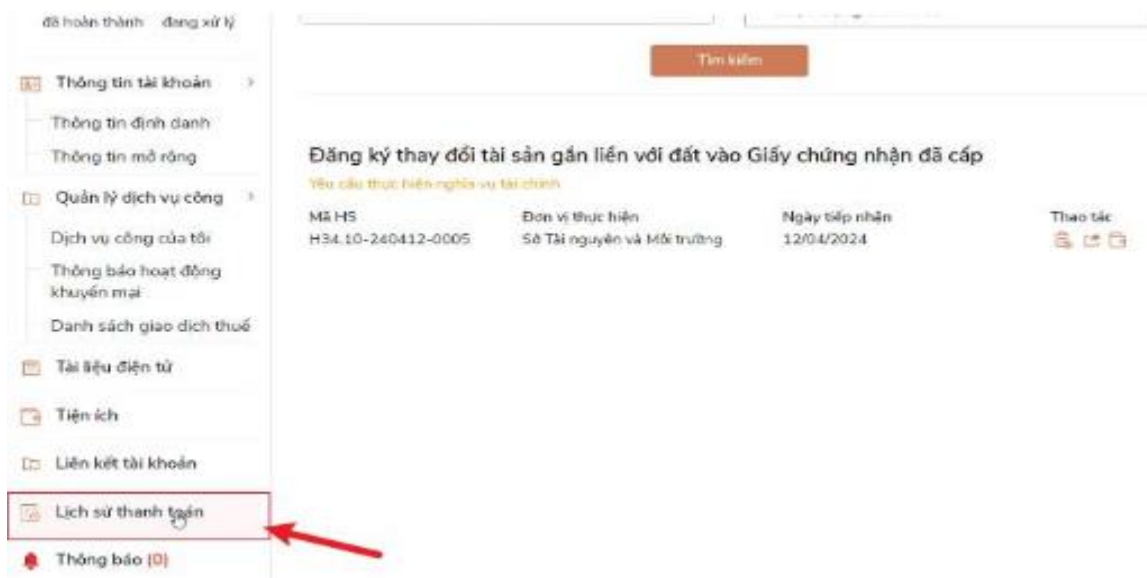
Có con nhỏ

DOANH NGHIỆP



Khởi sự kinh doanh

Bước 2: Click "Lịch sử thanh toán"



Bước 3: Nhập tham số tra cứu, nhấn biểu tượng . Hiện thị kết quả tra cứu

Mã GD	Số GD	Loại GD	Ngày GD	Thao tác
	ABC12345	Nộp NVTC về đất đai	26/12/2023 12:42:36	Biên lai

Bước 4: Click "Biên lai", hiển thị chi tiết các chứng từ thuộc mã hồ sơ đất đai đang tra cứu

+ Click "Tải file XML": Để tải file chứng từ định dạng XML về máy. Người nộp thuế thực hiện mở file bằng phần mềm iTaxviewer.

+ Click "Tải file PDF": Để tải file chứng từ định dạng PDF về máy