

Số: /TB-UBND Trà Vinh, ngày tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc điều chỉnh, bổ sung mục 3 và mục 4 Thông báo số 222/TB-UBND ngày 09 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thu hồi đất do chấm dứt một phần hoạt động đầu tư dự án Nuôi trồng vi tảo kết hợp điện mặt trời (giai đoạn 2)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 7 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ ý kiến của Chánh Thanh tra Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 515/TTr-MN ngày 21 tháng 3 năm 2024 về việc phúc đáp Văn bản số 3542/STNMT-TTr ngày 03 tháng 11 năm 2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 214/BC-STNMT ngày 09 tháng 4 năm 2024 về việc thu hồi đất do chấm dứt một phần hoạt động đầu tư dự án Nuôi trồng vi tảo kết hợp điện mặt trời của Công ty Cổ phần Solagron;

Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh thông báo điều chỉnh, bổ sung mục 3 và mục 4 Thông báo số 222/TB-UBND ngày 09 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thu hồi đất do chấm dứt một phần hoạt động đầu tư dự án Nuôi trồng vi tảo kết hợp điện mặt trời (giai đoạn 2), như sau:

1. Điều chỉnh mục 3

“3. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện cụ thể như sau:

- Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường và Ủy ban nhân dân huyện Cầu Ngang đăng tải Thông báo này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh và trang thông tin điện tử của ngành, địa phương.

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

+ Chủ trì, phối hợp với các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Ủy ban nhân dân huyện Cầu Ngang và các cơ quan, đơn vị có liên quan thường xuyên kiểm tra thực địa khu đất, tuyệt đối không cho Công ty Cổ phần Solagron đầu tư xây dựng trên khu đất đã có thông báo thu hồi nêu trên theo quy định.

+ Tham mưu, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định thu hồi đất đã cho Công ty Cổ phần Solagron thuê thuộc một phần thửa đất số 4453, tờ bản đồ số 3, diện tích khoảng 248.900m², tọa lạc tại xã Long Sơn, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh sau thời gian 24 tháng kể từ ngày 14 tháng 7 năm 2023 (ngày chấm dứt một phần hoạt động của dự án đầu tư theo Quyết định số 215/QĐ-SKHĐT ngày 14 tháng 7 năm 2023 của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư).

+ Cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DC 783995 đã cấp cho Công ty Cổ phần Solagron hoặc thông báo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên không còn giá trị pháp lý đối với trường hợp Công ty Cổ phần Solagron không chấp hành việc nộp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định”.

2. Điều chỉnh mục 4

“4. Sau thời gian 24 tháng kể từ ngày 14 tháng 7 năm 2023, Nhà nước thu hồi đất, không bồi thường về đất, tài sản gắn liền với đất”/.

Nơi nhận

- TT TU; TT HĐND tỉnh (b/c);
- CT, các PCT.UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Cầu Ngang;
- Công ty Cổ phần Solagron;
- LĐVP; Phòng: KT, THNV; BTCĐNC;
- Lưu: VT, NN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Quỳnh Thiện