

Số: /QĐ-STNMT

Trà Vinh, ngày tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 094978, thửa đất số 191, tờ bản đồ số 23, diện tích 694,4m², loại đất thương mại, dịch vụ; đất tọa lạc tại ấp Hòa Hảo, xã Phước Hảo, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 10/10/2018 cho Công ty TNHH xuất nhập khẩu xăng dầu Tín Thành

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH TRÀ VINH

Căn cứ Quyết định số 31/2015/QĐ-UBND ngày 16/12/2015 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh; Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/10/2018 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc sửa đổi Khoản 2, Khoản 3 Điều 4 của Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh ban hành kèm theo Quyết định số 31/2015/QĐ-UBND ngày 16/12/2015 của UBND tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tại Tờ trình số: 562/TTr-VPĐKĐĐ ngày 12/6/2020 Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 094978, thửa đất số 191, tờ bản đồ số 23, diện tích 694,4m², loại đất thương mại, dịch vụ; đất tọa lạc tại ấp Hòa Hảo, xã Phước Hảo, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp

ngày 10/10/2018 cho Công ty TNHH xuất nhập khẩu xăng dầu Tín Thành; Xét đề nghị của Chánh Văn phòng sở.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 094978, thửa đất số 191, tờ bản đồ số 23, diện tích 694,4m², loại đất thương mại, dịch vụ; đất tọa lạc tại ấp Hòa Hảo, xã Phước Hảo, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 10/10/2018 cho Công ty TNHH xuất nhập khẩu xăng dầu Tín Thành.

Lý do: Việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty TNHH xuất nhập khẩu xăng dầu Tín Thành chưa đúng quy định của pháp luật.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Văn phòng đăng ký đất đai có trách nhiệm:

1. Công bố Quyết định này đến Công ty TNHH xuất nhập khẩu xăng dầu Tín Thành.
2. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất mã số CO 094978.
3. Thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai; Công ty TNHH xuất nhập khẩu xăng dầu Tín Thành chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Ban biên tập trang thông tin điện tử có trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang Thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- BLĐ Sở TNMT;
- CCQLĐĐ; (Bảo).
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Vạn Kha