

Số: /TB-STNMT

Trà Vinh, ngày tháng 01 năm 2021

### THÔNG BÁO

#### Về việc mời đơn vị tham gia tư vấn lập TKKT-DT đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh (lần 2)

Ngày 06/01/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường có Thông báo số 07/TB-STNMT về việc mời đơn vị tham gia tư vấn lập Thiết kế kỹ thuật dự toán đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh. Tuy nhiên, đến hết ngày 13/01/2021 (*thời hạn cuối cùng nộp hồ sơ theo Thông báo*) chỉ có 01 nhà thầu gửi hồ sơ đề nghị tham gia tư vấn lập Thiết kế kỹ thuật dự toán đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh;

Để đảm bảo việc xét chọn nhà thầu tư vấn lập TKKT-DT đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh được khách quan, cạnh tranh đúng quy định pháp luật về đấu thầu và lựa chọn được nhà thầu có năng lực cao nhất, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh thông báo (lần 2) đến các đơn vị tư vấn có năng lực, kinh nghiệm tham gia lập TKKT-DT đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh, gồm các nội dung sau:

#### 1. Khối lượng công việc tạm tính như sau:

STT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khối lượng (tạm tính)
1	Xây dựng lưới địa chính	Điểm	58
2	Khảo sát, đo vẽ bản đồ địa chính	Thửa	2.000
-	Tỷ lệ 1/1000	Mảnh	68,24
-	Tỷ lệ 1/5000	Mảnh	28,16
3	Lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu		
4	Kiểm tra nghiệm thu		

2. Yêu cầu các đơn vị có nhu cầu tham gia tư vấn lập Thiết kế kỹ thuật dự toán đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính huyện Duyên Hải, gửi 01 bộ hồ sơ về Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh (*Hồ sơ đóng thành quyển, nộp trực tiếp tại Sở Tài nguyên và Môi trường hoặc gửi qua đường bưu điện; theo địa chỉ: Số 478A đường Mậu Thân, Khóm 3, Phường 6, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh*) **hết ngày 18/01/2021**, hồ sơ gồm:

- Văn bản đề nghị tham gia;

- Bảng ước tính kinh phí thực hiện (kinh phí tổng các mục chính để thực hiện TKKT-DT, trong đó có kinh phí tư vấn lập TKKT-DT);

- Hồ sơ năng lực của đơn vị có kèm theo các thành phần sau và phải được ***công chứng hoặc chứng thực*** gồm:

+ Tài liệu để chứng minh có chức năng, có năng lực tư vấn, lập Thiết kế kỹ thuật dự toán liên quan đến đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính.

+ Kinh nghiệm và năng lực: *thực hiện theo yêu cầu tiêu chuẩn đính kèm.*

3. Hình thức lựa chọn: Chỉ định thầu rút gọn (nhà thầu trong nước).

Để tạo điều kiện cho các Đơn vị có năng lực trong và ngoài tỉnh biết thông tin và tham gia, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Sở Thông tin và Truyền thông đăng thông báo này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh.

Giao Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng thông báo này lên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường./.

***Nơi nhận:***

- Sở Thông tin và Truyền thông;
- BLĐ Sở TNMT;
- Trung tâm CNTT TNMT;
- Lưu: VT, QLDD, (Báo).

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Vạn Kha**

## YÊU CẦU VỀ TIÊU CHUẨN ĐÁNH GIÁ

Việc đánh giá về kỹ thuật đối với từng hồ sơ năng lực được thực hiện theo phương pháp chấm điểm, bao gồm các nội dung sau đây:

TT	Tiêu chuẩn	Điểm tối đa	Thang điểm chi tiết				Mức điểm yêu cầu tối thiểu
<b>1.</b>	<b>Kinh nghiệm và năng lực</b>	<b>40</b>					<b>28</b>
1.1	Đã thực hiện hợp đồng tư vấn lập TKKT-DT (có nội dung đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính) trong giai đoạn từ năm 2015 đến ngày 31/12/2020 với tư cách là nhà thầu độc lập hoặc là thành viên liên danh.	30	0 điểm (không có hợp đồng)	10 điểm (có 01 hợp đồng)	20 điểm (có 03 hợp đồng)	30 điểm (có ≥ 05 hợp đồng)	
1.2	Đã thực hiện hợp đồng tư vấn lập TKKT-DT (có nội dung đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính) trong giai đoạn từ năm 2015 đến ngày 31/12/2020 với tư cách là nhà thầu độc lập hoặc là thành viên liên danh tại khu vực Nam bộ.	10	0 điểm (chưa có hợp đồng)	1 điểm (có 01 hợp đồng)	8 điểm (có 02 hợp đồng)	10 điểm (có ≥ 03 hợp đồng)	
<p><b>* Để chứng minh việc đã thực hiện các hợp đồng quy định tại mục 1.1 và 1.2, nhà thầu phải đính kèm bản chụp được công chứng hoặc chứng thực hoặc sao y: hợp đồng; biên bản thanh lý hợp đồng hoặc văn bản xác nhận đã hoàn thành hợp đồng của chủ đầu tư hoặc văn bản xác nhận đã thực ≥ 80% khối lượng hợp đồng của chủ đầu tư.</b></p>							
<b>2.</b>	<b>Trang thiết bị</b>	<b>10</b>					<b>7</b>

	- Các thiết bị phục vụ gói thầu: + Máy vi tính (02 bộ) + Máy tính xách tay (03 bộ) + Máy in : A4 (01 cái), A3 (01 cái).	10	0 điểm (không có nêu)		8 điểm (đáp ứng yêu cầu)	10 điểm (đáp ứng nhiều hơn yêu cầu)	
			* Nhà thầu đính kèm tài liệu chứng minh sở hữu bằng hợp đồng mua bán, hóa đơn chứng từ, quyết định giao tài sản				
<b>3</b>	<b>Nhân sự bố trí</b>	<b>50</b>					<b>35</b>
a.	Chủ nhiệm công trình quản lý chung và quản lý tại hiện trường: <b>01 người</b> có trình độ đại học trở lên, tốt nghiệp một trong các chuyên ngành: <i>trắc địa; bản đồ; quản lý đất đai; địa chính</i> ; có kinh nghiệm từ <b>05 năm</b> trở lên.	15	0 điểm (không đáp ứng)	10 điểm (đáp ứng yêu cầu)	15 điểm (Kinh nghiệm trên 10 năm)		
b.	Quản lý kỹ thuật và KCS giám sát công trình: <b>01 kỹ sư</b> có trình độ đại học trở lên chuyên ngành: <i>trắc địa; bản đồ; quản lý đất đai; địa chính</i> , có kinh nghiệm từ <b>03 năm</b> trở lên.	10	0 điểm (không đáp ứng)	8 điểm (đáp ứng yêu cầu)	10 điểm (Kinh nghiệm trên 5 năm)		
c.	Cán bộ kỹ thuật có trình độ đại học trở lên chuyên ngành: + 02 kỹ sư trắc địa hoặc bản đồ. + 01 kỹ sư quản lý đất đai hoặc địa chính. <i>* Tất cả nhân sự phải đáp ứng kinh nghiệm từ 02 năm trở lên</i>	10	0 điểm (không đáp ứng)	8 điểm (đáp ứng đủ theo yêu cầu)	10 điểm (đáp ứng số lượng nhiều hơn yêu cầu)		
d.	Công nhân kỹ thuật trực tiếp thực hiện gói thầu : <b>5 người</b>	15	0 điểm (không đáp ứng)	7 điểm (trung cấp)	13 điểm (02 đại học, 03 trung cấp)	15 điểm (trình độ đại học trở lên)	

**\* Năm kinh nghiệm căn cứ bằng tốt nghiệp đại học; Nhà thầu phải đính kèm tài liệu chứng minh công chứng hoặc chứng thực hoặc sao y: bằng tốt nghiệp, hợp đồng lao động**

**có thời hạn trên 12 tháng hoặc không xác định thời hạn hoặc quyết định điều động nhân sự hoặc quyết định trúng tuyển (đối với công chức, viên chức).**

	<b>Tổng</b>	<b>100</b>					<b>70</b>
--	-------------	------------	--	--	--	--	-----------

Chủ nhiệm công trình phải có hợp đồng lao động dài hạn hoặc không xác định thời hạn ký với nhà thầu. Trường hợp sử dụng một số nhân sự chủ chốt không thuộc quản lý của nhà thầu thì phải nêu rõ lý do.

**Hồ sơ năng lực không đáp ứng mức điểm yêu cầu tối thiểu đối với ít nhất một tiêu chuẩn tổng hợp (kinh nghiệm và năng lực; trang thiết bị; nhân sự bố trí) hoặc có tổng số điểm nhỏ hơn 70 điểm thì bị đánh giá là KHÔNG ĐẠT yêu cầu.**