

Số: 38 /BC-BQLDAVILG

Trà Vinh, ngày 09 tháng 10 năm 2020

## BÁO CÁO

### **Báo cáo kết quả thực hiện 9 tháng đầu năm 2020 và kế hoạch 03 tháng cuối năm 2020**

Kính gửi:

- UBND tỉnh Trà Vinh;
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Ban chỉ đạo Dự án VILG tỉnh Trà Vinh;
- BQL Dự án VILG cấp Trung ương;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh.

Căn cứ Quyết định số 1186/QĐ-UBND ngày 29/6/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Trà Vinh về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Trà Vinh, vay vốn Ngân hàng Thế giới;

Căn cứ Quyết định số 1881/QĐ-UBND ngày 27/3/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Trà Vinh về việc phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch tổng thể, kế hoạch thực hiện năm 2020 và Dự kiến kế hoạch lựa chọn nhà thầu năm 2020 của Dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Trà Vinh, vay vốn Ngân hàng Thế giới;

Ban Quản lý Dự án VILG tỉnh Trà Vinh Báo cáo kết quả thực hiện 9 tháng đầu năm 2020 và kế hoạch 03 tháng cuối năm 2020, cụ thể như sau:

#### **I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN DỰ ÁN**

**1. Phê duyệt kế hoạch thực hiện năm 2020:** Ban Quản lý Dự án VILG tỉnh Trà Vinh đã tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường trình Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh kế hoạch tổng thể, kế hoạch thực hiện năm 2020 và dự kiến kế hoạch lựa chọn nhà thầu năm 2020 của Dự án Tăng cường Quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Trà Vinh, vay vốn Ngân hàng Thế giới tại Quyết định số 1881/QĐ-UBND ngày 27/3/2020.

#### **2. Kết quả phê duyệt TKKT-DT:**

##### **2.1. TKKT-DT: 05 đơn vị cấp huyện (xây dựng mới CSDL)**

Ban Quản lý Dự án VILG tỉnh Trà Vinh đã tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh phê duyệt TKKT-DT 05 đơn vị cấp huyện và đã được UBND tỉnh Trà Vinh phê duyệt TKKT-DT tại các quyết định sau:

- Quyết định số 2029/QĐ-UBND ngày 15/4/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt TKKT-DT xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai huyện Trà Cú tỉnh Trà Vinh thuộc Dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai tỉnh Trà Vinh.

- Quyết định số 2030/QĐ-UBND ngày 15/4/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt TKKT-DT xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai huyện Duyên Hải tỉnh Trà Vinh thuộc Dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai tỉnh Trà Vinh.

- Quyết định số 2031/QĐ-UBND ngày 15/4/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt TKKT-DT xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai thị xã Duyên Hải tỉnh Trà Vinh thuộc Dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai tỉnh Trà Vinh.

- Quyết định số 2032/QĐ-UBND ngày 15/4/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt TKKT-DT xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai thành phố Trà Vinh tỉnh Trà Vinh thuộc Dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai tỉnh Trà Vinh.

- Quyết định số 2033/QĐ-UBND ngày 15/4/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt TKKT-DT xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai huyện Tiểu Cần tỉnh Trà Vinh thuộc Dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai tỉnh Trà Vinh.

Các quyết định nêu trên và nội dung TKKT-DT, Ban Quản lý Dự án VILG tỉnh Trà Vinh đã gửi file số (qua E mail) về Tổng cục Quản lý đất đai và Ban Quản lý Dự án VILG cấp Trung ương theo quy định Sổ tay hướng dẫn tại Công văn số 20/BQLDAVILG ngày 21/7/2020.

## **2.2. TKKT-DT: 04 đơn vị cấp huyện (chuyển đổi).**

Ban Quản lý Dự án VILG tỉnh Trà Vinh đã tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh phê duyệt TKKT-DT 04 đơn vị cấp huyện và đã được UBND tỉnh Trà Vinh phê duyệt tại Quyết định số 3349/QĐ-UBND ngày 30/9/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Trà Vinh về việc phê duyệt Thiết kế kỹ thuật - Dự toán xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai huyện: Cầu Ngang, Cầu Kè, Châu Thành và huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh thuộc Dự án Tăng cường Quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Trà Vinh, vay vốn Ngân hàng Thế giới.

Quyết định nêu trên và nội dung TKKT-DT, Ban Quản lý Dự án VILG tỉnh Trà Vinh đã gửi file số (qua E mail) về Tổng cục Quản lý đất đai và Ban Quản lý Dự án VILG cấp Trung ương theo quy định Sổ tay hướng dẫn tại Công văn số 36/BQLDAVILG ngày 07/10/2020.

## **3. Kết quả lựa chọn nhà thầu**

### **3.1. TKKT-DT: 05 đơn vị cấp huyện (xây dựng mới CSDL)**

Ngày 19/5/2020, Chủ tịch UBND tỉnh Trà Vinh ban hành Quyết định số 2263/QĐ-UBND về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án Tăng cường Quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Trà Vinh, vay vốn Ngân hàng Thế giới.

Ngày 19/6/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Quyết định số 763/QĐ-STNMT về việc đặt hàng thực hiện Gói thầu số 02: Phối hợp xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai (05 đơn vị cấp huyện gồm: thành phố Trà Vinh, thị xã Duyên Hải, huyện Duyên Hải, huyện Tiểu Cần, huyện Trà Cú) sử dụng kinh phí thuộc Dự án

“Tăng cường Quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai”, vay vốn Ngân hàng Thế giới. Ngày 26/6/2020, Ban quản lý Dự án VILG tỉnh Trà Vinh tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường ký Thỏa thuận (Thỏa thuận Force account) giao việc cho Văn phòng đăng ký đất đai Gói thầu số 02 (VILG-TV-FA-01).

- Đối với gói dịch vụ kỹ thuật (VILG-TV-TS-01):

+ Ngày 19/8/2020, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Quyết định số 1087/QĐ-STNMT về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Lô thầu số 01 (VILG-TV-TS-01.1): Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai cho 03 đơn vị cấp huyện: thành phố Trà Vinh, thị xã Duyên Hải, huyện Duyên Hải thuộc gói thầu số 01 (VILG-TV-TS-01); Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai cho 05 đơn vị cấp huyện gồm: thành phố Trà Vinh, thị xã Duyên Hải, huyện Duyên Hải, huyện Tiểu Cần, huyện Trà Cú; và Quyết định số 1095/QĐ-STNMT về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Lô thầu số 02 (VILG-TV-TS-01.2): Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai cho 02 đơn vị cấp huyện: Tiểu Cần, Trà Cú thuộc gói thầu số 01 (VILG-TV-TS-01); Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai cho 05 đơn vị cấp huyện gồm: thành phố Trà Vinh, thị xã Duyên Hải, huyện Duyên Hải, huyện Tiểu Cần, huyện Trà Cú.

+ Ngày 25/8/2020, Ban Quản lý Dự án Tăng cường Quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai cùng với liên danh HT-QTA-TECOS (Công ty TNHH Phát triển Công nghệ và Tài nguyên Môi trường Hà Thành; Công ty Cổ phần Quốc Thái An; Công ty Cổ phần tư vấn dịch vụ Công nghệ Tài nguyên-Môi trường ký Hợp đồng số 05/HĐDVKT-VILG về việc thực hiện Lô thầu số 01 (VILG-TV-TS-01.1): Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai cho 03 đơn vị cấp huyện: thành phố Trà Vinh, thị xã Duyên Hải, huyện Duyên Hải.

+ Ngày 25/8/2020, Ban Quản lý Dự án Tăng cường Quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai cùng với liên danh Công ty TNHH Một thành viên Tài nguyên và Môi trường Miền Nam-Công ty TNHH Một thành viên Trắc địa bản đồ ký Hợp đồng số 06/HĐDVKT-VILG về việc thực hiện Lô thầu số 02 (VILG-TV-TS-01.2): Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai cho 02 đơn vị cấp huyện: Tiểu Cần, Trà Cú.

- Đối với gói thầu giám sát, kiểm tra nghiệm thu (VILG-TV-CS-02):

+ Qua đợt đấu thầu (lần 1), Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Quyết định số 1158/QĐ-STNMT ngày 28/8/2020 về việc hủy gói thầu - Gói thầu số 03 (VILG-TV-CS-02) Giám sát, kiểm tra nghiệm thu xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai cho 05 đơn vị cấp huyện: thành phố Trà Vinh, thị xã Duyên Hải, huyện Duyên Hải, huyện Tiểu Cần, huyện Trà Cú. Nguyên nhân do tất cả E-Hồ sơ dự thầu (E-Hồ sơ đề xuất về kỹ thuật) không đáp ứng được các yêu cầu của E-Hồ sơ mời thầu.

+ Ngày 08/10/2020 Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Quyết định số 1333/QĐ-STNMT về việc phê duyệt danh sách các nhà thầu đáp ứng về yêu cầu kỹ thuật Gói thầu số 03 (VILG-TV-CS-02): Giám sát, kiểm tra nghiệm thu xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai cho 05 đơn vị cấp huyện: thành phố Trà Vinh, thị xã Duyên Hải, huyện Duyên Hải, huyện Tiểu Cần, huyện Trà Cú (lần 2), hiện nay đang đánh giá hồ sơ đề xuất tài chính.

### 3.2. TKKT-DT: 04 đơn vị cấp huyện (chuyển đổi).

Ban Quản lý Dự án VILG tỉnh Trà Vinh đã tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu (đợt 02) năm 2020 thuộc Dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Trà Vinh, vay vốn Ngân hàng Thế giới tại Tờ trình số 517/TTr-STNMT ngày 01/10/2020.

### 4. Kết quả về thực hiện TKKT-DT 05 đơn vị cấp huyện (xây dựng mới CSDL)

#### 4.1. Xây dựng CSDL địa chính.

- Thực hiện Bước 2, 3 về xây dựng CSDL địa chính gồm:
  - Thu thập tài liệu, dữ liệu.
  - Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu
  - Rà soát, đánh giá tài liệu, dữ liệu; lập báo cáo kết quả thực hiện
  - Phân loại thửa đất; lập biểu tổng hợp
  - Làm sạch, sắp xếp đánh số thứ tự theo quy định về hồ sơ địa chính đối với Hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất
  - Kết quả thu thập, sắp xếp tài liệu hồ sơ với khối lượng như sau:
    - Hồ sơ đăng ký đất đai, hồ sơ đăng ký biến động được phân loại, sắp xếp theo từng đơn vị xã. Trong đó, ghi nhận theo hồ sơ cấp giấy lần đầu, hồ sơ đăng ký biến động được sắp xếp, làm sạch và vào bìa hồ sơ hoàn chỉnh.

Thực hiện sắp xếp, đánh số theo qui định về hồ sơ địa chính, lập danh sách hồ sơ.

STT	Đơn vị hành chính	Tổng dự án (Thửa)	Tổng hồ sơ	Hồ sơ cấp Giấy lần đầu			Biến động
				Tổng cấp lần đầu	Không có TS	Có TS	
1	Huyện Trà Cú	126,591	115,878	33,675	33,597	78	82,203
2	Huyện Duyên Hải	48,822	67,227	32,120	32,120	-	35,107
3	Tx. Duyên Hải	31,775	51,899	13,066	13,066	-	38,833
4	Huyện Tiểu Cần	65,599	120,195	70,118	70,118	-	50,077
5	Tp. Trà Vinh	77,166	119,317	30,713	28,435	2,278	88,604
	<b>Tổng</b>	<b>349,953</b>	<b>474,516</b>	<b>179,692</b>	<b>177,336</b>	<b>2,356</b>	<b>294,824</b>

**Nguyên nhân tăng, giảm:** Theo thiết kế - dự toán xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai 5 huyện gồm: thành phố Trà Vinh, thị xã Duyên Hải, huyện Duyên Hải, huyện Tiểu Cần, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh thuộc Dự án Tăng cường Quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Trà Vinh được tính theo đơn vị

thửa, trong khi đó hồ sơ đang lưu trữ theo đơn vị hồ sơ (1 thửa có nhiều hồ sơ do nhiều lần biến động). Mặt khác số lượng hồ sơ cấp lần đầu giảm so với thiết kế là do:

- Hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người dân trên địa bàn tỉnh Trà Vinh được thực hiện từ năm 1993 đến nay đã trải qua 27 năm và công tác lưu trữ hồ sơ chưa chặt chẽ, trụ sở các phòng tài nguyên môi trường thường xuyên thay đổi, đến nay các Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai chưa có kho lưu trữ, từ đó dẫn đến nhiều nơi bị thất lạc hồ sơ.

- Hồ sơ kê khai đăng ký theo Luật đất đai 1993 thì một đơn ghi nhiều thửa nên trong quá trình tổng hợp Văn phòng đăng ký đất đai đăng ký tổng hợp theo đơn.

- Một số địa phương như Tiểu Cần, Phường 8, 9 và xã Long Đức thành phố Trà Vinh, xã Long Hữu, Ngũ Lạc, Long Toàn của thị xã Duyên Hải và huyện Duyên Hải có 2 loại tài liệu (là tài liệu 1992 và tài liệu chính quy) khi xây dựng Thiết kế thì số thửa lấy theo tài liệu chính quy trong khi đó hồ sơ cấp giấy theo tài liệu 1992 nên có sự chênh nhau về số lượng hồ sơ.

#### 4.2. Xây dựng CSDL thống kê, kiểm kê đất đai

- **Cấp xã:** Công việc thực hiện của Văn phòng đăng ký đất đai gồm: thực hiện Bước 1, 2 về thống kê, kiểm kê đất đai cấp xã gồm:

- Thu thập tài liệu, dữ liệu.

+ Thu thập tài liệu, dữ liệu thống kê (15 năm thống kê)

+ Thu thập tài liệu, dữ liệu kiểm kê (5 kỳ kiểm kê)

- Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu

+ Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu thống kê và lập báo cáo kết quả thực hiện.

+ Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu kiểm kê và lập báo cáo kết quả thực hiện.

STT	Tên huyện	Đơn vị tính	Theo kế hoạch	Thực tế thi công	Tăng, giảm (+,-)	Ghi chú
<b>1. Kiểm kê đất đai cấp xã (5 kỳ kiểm kê)</b>						
1	TPTV	Tính cho 01 kỳ kiểm kê /xã	50	11	-39	
2	Tiểu Cần		55	12	-43	
3	Trà Cú		85	12	-73	
4	Duyên Hải		35	12	-23	
5	Thị xã Duyên Hải		35	4	-31	
Tổng			260	51	-209	

<b>2. Thống kê đất đai cấp xã (15 năm thống kê)</b>						
1	TPTV	Tính cho 01 kỳ kiểm kê /xã	150	50	-100	
2	Tiểu Cần		165	111	-54	
3	Trà Cú		255	106	-149	
4	Duyên Hải		105	40	- 65	
5	Thị xã Duyên Hải		105	24	-81	
Tổng			780	331	-449	

**Nguyên nhân giảm:** Do hồ sơ thống kê đất đai, kiểm kê cấp xã lưu trữ tại địa phương qua nhiều năm đã bị thất lạc, hồ sơ lưu trữ đa số chỉ còn lưu giữ từ năm 2012 đến nay. Do đó khối lượng hồ sơ thu thập giảm so với kế hoạch.

- **Cấp huyện:** Công việc thực hiện của Văn phòng đăng ký đất đai gồm: thực hiện Bước 1, 2 về Thống kê, kiểm kê đất đai cấp huyện gồm:

- Thu thập tài liệu, dữ liệu.
- + Thu thập tài liệu, dữ liệu thống kê (15 năm thống kê)
- + Thu thập tài liệu, dữ liệu kiểm kê (5 kỳ kiểm kê)
- Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu
- + Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu thống kê và lập báo cáo kết quả thực hiện.
- + Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu kiểm kê và lập báo cáo kết quả thực hiện

- **Kết quả thực hiện:**

STT	Tên huyện	Đơn vị tính	Theo kế hoạch	Thực tế thi công	Tăng, giảm (+,-)	Ghi chú
<b>Kiểm kê đất đai cấp huyện (5 kỳ kiểm kê)</b>						
1	TPTV	Tính cho 01 kỳ kiểm kê /huyện	4	3	-1	
2	Tiểu Cần		4	3	-1	
3	Trà Cú		4	3	-1	
4	Duyên Hải		4	3	-1	
5	Thị xã Duyên Hải		4		-4	
Tổng			20	12	-8	
<b>Thống kê đất đai cấp huyện (15 năm thống kê)</b>						
1	TPTV	Tính cho 01	15	11	-4	
2	Tiểu Cần		15	12	-3	

3	Trà Cú	kỳ kiểm kê /huyện	15	12	-3	
4	Duyên Hải		15	12	-3	
5	Thị xã Duyên Hải		15	4	-11	
Tổng			75	51	-24	

**Nguyên nhân giảm:** Hồ sơ thống kê đất đai, kiểm kê đất đai cấp huyện được lưu trữ tương đối đầy đủ. Tuy nhiên, tỷ lệ hồ sơ giảm do thời gian thực hiện kiểm kê đất đai 2019 trùng với thời gian thu thập tài liệu, do đó hồ sơ kiểm kê đất đai 2019 cấp xã, huyện sẽ thu thập bổ sung sau.

### 5. Kế hoạch Phát triển Dân tộc thiểu số

Ngày 26/3/2020, UBND tỉnh ban hành quyết định phê duyệt Kế hoạch Phát triển dân tộc thiểu số tỉnh Trà Vinh thuộc Dự án “Tăng cường Quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai” trên địa bàn tỉnh Trà Vinh tại Quyết định số 1875/QĐ-UBND.

Thực hiện Công văn số 129/BQLDAVILG-KHTH ngày 12/6/2020 của Ban Quản lý Dự án VILG cấp Trung ương về việc xây dựng chi tiết Kế hoạch thực hiện Phát triển dân tộc thiểu số. Ban Quản lý Dự án VILG tỉnh Trà Vinh đã phê duyệt Kế hoạch số 17/KH-BQLDAVILG ngày 30/6/2020 kế hoạch chi tiết thực hiện các hoạt động của kế hoạch Phát triển Dân tộc thiểu số tỉnh Trà Vinh thuộc Dự án “Tăng cường Quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai” trên địa bàn tỉnh Trà Vinh, vay vốn ngân hàng thế giới. Đồng thời, Ban Quản lý Dự án VILG tỉnh Trà Vinh đã ban hành Công văn số 18/BQLDAVILG ngày 03/7/2020 gửi Kế hoạch về Ban Quản lý VILG cấp Trung ương để tổng hợp và gửi Ngân hàng Thế giới.

Ngày 27/7/2020, Ban Quản lý Dự án VILG tỉnh Trà Vinh tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường trình Trưởng Ban Chỉ đạo xem xét ban hành Quyết định thành lập Nhóm tư vấn cộng đồng cấp tỉnh và nhóm tham gia cộng đồng cấp huyện thuộc Kế hoạch Phát triển dân tộc thiểu số tỉnh Trà Vinh tại Tờ trình số 389/TTr-STNMT.

Ngày 03/9/2020 Ban chỉ đạo DA VILG tỉnh Trà Vinh ban hành Quyết định thành lập Nhóm tư vấn cộng đồng cấp tỉnh và Nhóm tham gia cộng đồng cấp huyện tại Quyết định số 83/QĐ-BCĐ.

### 6. Công tác mua sắm

- Đã đăng ký mua sắm tập trung máy móc, trang thiết bị gồm 07 máy vi tính xách tay, 01 máy photocopy, 01 máy in A3 với tổng vốn đối ứng 184.000.000 đồng, hiện tại đã đưa vào sử dụng 01 máy photocopy và nhận 02 máy vi tính xách tay (chưa đưa vào sử dụng).

- Ban Quản lý Dự án VILG tỉnh Trà Vinh đang tiến hành hoàn tất các thủ tục ký kết hợp đồng, biên bản nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng thanh lý hợp đồng với đơn vị cung cấp trang thiết bị mua sắm 03 bộ bàn, ghế làm việc, 04 kệ lưu trữ hồ sơ.

### 7. Tình hình quản lý vốn và tổng hợp kết quả giải ngân

**Tổng vốn năm 2020 được giao là: 17.100 triệu đồng.** Trong đó:

- Nguồn vốn ODA: 10.000 triệu đồng;
- Nguồn vốn vay lại: 3.000 triệu đồng;
- Nguồn vốn đối ứng: 4.100 triệu đồng (bao gồm 2.100 triệu đồng từ nguồn vốn năm 2019 được phép kéo dài sang năm 2020)

**Số vốn đã thực hiện giải ngân là 10.664.474.028 đồng.** Trong đó:

- Nguồn vốn ODA: 8.085.351.150 đồng;
- Nguồn vốn vay lại: 898.372.350 đồng;
- Nguồn vốn đối ứng: 1.680.750.528 đồng (bao gồm 1.180.750.528 đồng từ nguồn vốn năm 2019 được phép kéo dài sang năm 2020).

## **II. NHẬN XÉT VÀ KIẾN NGHỊ**

Ban Quản lý Dự án VILG đã đi vào hoạt động chính thức từ đầu năm 2018 đến nay; do địa phương lần đầu thực hiện Dự án có sử dụng vốn ODA và vốn cho vay lại nên chưa có kinh nghiệm, từ đó phụ thuộc rất nhiều vào hướng dẫn trực tiếp từ Ban Quản lý Dự án VILG cấp Trung ương nên tiến độ thực hiện chậm so với kế hoạch.

Dự án mới được ký hợp đồng cho vay lại vào cuối năm 2019 và mới được phân bổ vốn vay lại tháng 7 năm 2020 nhưng địa phương chưa được đào tạo, tập huấn về cơ chế giải ngân nguồn vốn ODA, vốn vay lại; tính đến nay Ban Quản lý Dự án VILG Trà Vinh mới giải ngân được nguồn vốn đối ứng để chi lập Thiết kế Kỹ thuật - Dự toán 05 đơn vị cấp huyện, chi lương và duy trì hoạt động của Ban Quản lý Dự án,...

Để thực hiện tốt nhiệm vụ trong thời gian tới, Ban Quản lý Dự án VILG tỉnh Trà Vinh kiến nghị Tổng cục Quản lý đất đai; Ban quản lý dự án VILG cấp Trung ương thường xuyên tổ chức các lớp tập huấn chuyên môn nhằm nâng cao năng lực cho cán bộ thực hiện và hướng dẫn cụ thể cơ chế giải ngân nguồn vốn ODA, vốn vay lại riêng cho Dự án; đồng thời đề xuất Ban quản lý dự án VILG cấp Trung ương thiết lập Nhóm ZALO giữa Ban quản lý dự án VILG cấp Trung ương và Ban quản lý dự án VILG 33 địa bàn cấp tỉnh để thuận lợi chia sẻ kinh nghiệm trong thực hiện Dự án.

Ban Quản lý Dự án VILG tỉnh Trà Vinh đề nghị Ban quản lý Dự án VILG cấp Trung ương xem xét bố trí thời gian cài đặt, tập huấn chuyển giao phần mềm xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai để Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh triển khai thực hiện Thiết kế kỹ thuật - Dự toán xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai (05 đơn vị cấp huyện: thành phố Trà Vinh, thị xã Duyên Hải, huyện Duyên Hải, huyện Tiểu Cần, huyện Trà Cú) theo Công văn số 1937/STNMT-BQLDAVILG ngày 19/8/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh.

Ban quản lý Dự án VILG cấp trung ương sớm triển khai tập huấn hướng dẫn thực hiện các hoạt động của Kế hoạch Phát triển dân tộc thiểu số cho đại diện Nhóm tư vấn cộng đồng cấp tỉnh và nhóm tham gia cộng đồng cấp huyện và chuyển giao cho địa phương các tài liệu tuyên truyền phục vụ nâng cao nhận thức cộng đồng của

Dự án theo Công văn số 2132/STNMT-BQLDAVILG ngày 10/9/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh.

### III. KẾ HOẠCH THỰC HIỆN 03 THÁNG CUỐI NĂM 2020

**1. Phê duyệt kế hoạch thực hiện năm 2021:** Ban Quản lý Dự án VILG tỉnh Trà Vinh tổng hợp khối lượng nhiệm vụ thực hiện năm 2021; trên cơ sở nguồn kinh phí được phân bổ năm 2021 để tổng hợp lấy ý kiến Ban Quản lý VILG cấp Trung ương và tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường trình Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch thực hiện năm 2021 Dự án Tăng cường Quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Trà Vinh, vay vốn Ngân hàng Thế giới.

#### 2. Về công tác lựa chọn nhà thầu và tổ chức thi công

##### 2.1. Công tác đấu thầu:

- Hoàn tất công tác lựa chọn nhà thầu đối với Gói thầu số 03 (VILG-TV-CS-02): Giám sát, kiểm tra nghiệm thu xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai thuộc thiết kế - dự toán xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai 5 huyện gồm: thành phố Trà Vinh, thị xã Duyên Hải, huyện Duyên Hải, huyện Tiểu Cần, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh.

- Hoàn tất công tác đặt hàng cho Văn phòng đăng ký đất đai, lựa chọn nhà thầu gói dịch vụ kỹ thuật và giám sát, kiểm tra nghiệm thu thuộc Thiết kế kỹ thuật - Dự toán xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai huyện: Cầu Ngang, Cầu Kè, Châu Thành và huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh.

##### 2.2. Công tác lập Thiết kế kỹ thuật - Dự toán (04 huyện)

Ban Quản lý Dự án VILG tỉnh Trà Vinh đã tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh Trà Vinh phê duyệt TKKT-DT xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai (04 đơn vị cấp huyện: Cầu Ngang, Cầu Kè, Châu Thành, Càng Long) thuộc Dự án Tăng cường Quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Trà Vinh, vay vốn Ngân hàng Thế giới tại Tờ trình số 471/TTr-STNMT ngày 08/9/2020.

##### 2.3. Về công tác tổ chức thi công 05 đơn vị cấp huyện

a) Đối với lô thầu số 01 (VILG-TV-TS-01.1):

- Hoàn thành thu thập tài liệu.
- Dự kiến hoàn thành dữ liệu cụ thể:

STT	Đơn vị hành chính	Không gian nền (thửa)	Không gian địa chính (thửa)	Dữ liệu thuộc tính (thửa)	Quét hồ sơ (trang A4)
<b>I</b>	<b>Thành phố Trà Vinh</b>	<b>31479</b>	<b>31479</b>	<b>31479</b>	<b>94437</b>
	Phường 1	7458	7458	7458	22374
	Phường 4	5126	5126	5126	15378
	Phường 5	6747	6747	6747	20241
	Phường 7	12148	12148	12148	36444
<b>II</b>	<b>Huyện Duyên Hải</b>	<b>17117</b>	<b>17117</b>	<b>17117</b>	<b>51351</b>

	Thị trấn Long Thành	1771	1771	1771	5313
	Xã Đông Hải	3139	3139	3139	9417
	Xã Long Khánh	4944	4944	4944	14832
	Xã Long Vĩnh	7263	7263	7263	21789
<b>III</b>	<b>Thị xã Duyên Hải</b>	<b>12808</b>	<b>12808</b>	<b>12808</b>	<b>38424</b>
	Phường 1	5677	5677	5677	17031
	Phường 2	3586	3586	3586	10758
	Xã Dân Thành	3545	3545	3545	10635
	<b>Tổng</b>	<b>61404</b>	<b>61404</b>	<b>61404</b>	<b>184212</b>

b) Đơn vị thi công lô thầu số 02 (VILG-TV-TS-01.2):

- Hoàn thành thu thập tài liệu.
- Dự kiến hoàn thành dữ liệu cụ thể:

STT	Đơn vị hành chính	Không gian nền (thửa)	Không gian địa chính (thửa)	Dữ liệu thuộc tính (thửa)	Quét hồ sơ (trang A4)
<b>I</b>	<b>Huyện Trà Cú</b>	<b>52,997</b>	<b>52,997</b>	<b>52,997</b>	<b>158,991</b>
1	Xã Long Hiệp	6,577	6,577	6,577	19731
2	Xã Định An	3,627	3,627	3,627	10881
3	Xã Tân Sơn	5,912	5,912	5,912	17736
4	Xã An Quảng Hữu	9,673	9,673	9,673	29019
5	Thị trấn Trà Cú	3,694	3,694	3,694	11082
6	Xã Hàm Giang	7,715	7,715	7,715	23145
7	Xã Đại An	8,403	8,403	8,403	25209
8	Xã Hàm Tân	7,396	7,396	7,396	22188
<b>II</b>	<b>Huyện Tiểu Cần</b>	<b>28,114</b>	<b>28,114</b>	<b>28,114</b>	<b>84,342</b>
1	Thị trấn Tiểu Cần	3,527	3,527	3,527	10581
2	Thị trấn Cầu Quan	4,640	4,640	4,640	13920
3	Xã Phú Cần	6,731	6,731	6,731	20193
4	Xã Hiếu Tử	7,155	7,155	7,155	21465
5	Xã Hiếu Trung	6,061	6,061	6,061	18183
	<b>Tổng</b>	<b>81,111</b>	<b>81,111</b>	<b>81,111</b>	<b>243,333</b>

### **3. Kế hoạch Phát triển Dân tộc thiểu số**

Triển khai tập huấn hướng dẫn thực hiện các hoạt động của Kế hoạch Phát triển dân tộc thiểu số cho đại diện Nhóm tham gia cộng đồng các cấp theo lịch tổ chức của BQLDA VILG Trung ương.

### **5. Công tác mua sắm**

Hoàn tất các thủ tục mua sắm máy móc, trang thiết bị quản lý Dự án theo kết quả của Tổ mua sắm tập trung và hoàn thành các thủ tục mua sắm trang thiết bị, tủ, kệ, bàn, ghế lưu trữ hồ sơ, tài liệu, các loại văn bản có liên quan để thực hiện nhiệm vụ tại Ban Quản lý Dự án VILG.

### **6. Tình hình quản lý vốn và tổng hợp kết quả giải ngân**

Dự kiến khả năng giải ngân của Dự án đến cuối năm 2020 (bao gồm: Lập TKKT-DT 04 huyện; Gói thầu thi công 05 huyện; Gói thầu KTNT 05 huyện; Đặt hàng VPĐK 05 huyện, tạm ứng thi công 04 huyện, Đặt hàng VPĐK 04 huyện, mua sắm, quản lý dự án, hoạt động,...). Thực hiện giải ngân hết kế hoạch vốn được giao, riêng nguồn vốn cho vay lại (sử dụng theo tỷ lệ 10% vốn ODA) dự kiến giải ngân được 1.397 triệu đồng, còn 1.603 triệu đồng dự kiến xin kéo dài sang năm 2021 tiếp tục thực hiện.

Trân trọng kính báo cáo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Sở KHĐT; Sở Tài chính (b/c);
- BLĐ BQLDA VILG;
- Lưu: VT, Thuy.

**GIÁM ĐỐC**



**Trần Văn Hùng**